



04008431010010008



7111

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 843

10 Οκτωβρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΚΑΣΤΕΛΑΚΙΑ ΕΩΣ ΟΡΜΟ ΠΟΙΣΣΩΝ» νήσου Κέας, Ν. Κυκλάδων. 1
- Αναγνώριση προϋφιστάμενου δρόμου στη περιοχή Αγ. Νικόλαος Κοσκινού του Δήμου Καλλιθέας Ρόδου. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1068497/7050/Β0010 (1)
- Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΚΑΣΤΕΛΑΚΙΑ ΕΩΣ ΟΡΜΟ ΠΟΙΣΣΩΝ» νήσου Κέας, Ν. Κυκλάδων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ.532/70, Β.Δ.704/70, Β.Δ.705/70, Β.Δ.192/72, Π.Δ.71/84, Π.Δ.347/86, Ν.2026/92 και Π.Δ.97/93.
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ.439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/77 «περί τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κλπ.».
5. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88 «περί συγκροτήσεως μεταξύ άλλων και της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεως αμμοληψίας».
6. Την υπ' αριθ.1078204/927/0006Α/6.8.1992 κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών, με την οποία διατηρείται σε ισχύ η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγραφος 5 του Α.Ν.2344/95, του άρθρου 52 παράγραφος 6 Ν.2218/94, του άρθρου 4 παράγραφος 7 του Ν.2240/94, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παράγραφος 2 του Ν. 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Διευθυντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

8. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 6 του ίδιου άρθρου του Ν.2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.97, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

9. Την αριθμ.1039386/441/Α0006/21.4.2000 (ΦΕΚ 571/τ.Β'/21.4.2000) κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Υφυπουργούς».

10. Την αριθμ.1043053/483/Α0006/9.5.2000 (ΦΕΚ 622 τ.Β'/10.5.2000) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του, στο Γεν. Γραμματέα, στους Γεν. Δ/ντές κ.λ.π. του Υπουργείου Οικονομικών».

11. Την από 1.3.2001 Έκθεση της κατά το άρθρο 100 Π.Δ.284/88 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Καστελάκια έως Όρμος Ποισσών», νήσου Κέας Ν. Κυκλάδων.

12. Το από Δεκεμβρίου 1995 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:1000 σε μία πινακίδα το οποίο συντάχθηκε από τη Δ/ση Φωτογραμμετρίας του Υ.Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 8.2.2001 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την ίδια Δ/ση.

13. Την υπ' αριθμ.544.5/396/01/24.5.2001 σύμφωνη γνώμη του ΓΕΝ για τα όρια του αιγιαλού και παραλίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 1.3.2001 έκθεση της κατά το άρθρο 100 Π.Δ.284/88 αρμοδίας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Καστελάκια έως Όρμο Ποισσών» νήσου Κέας, καθώς επίσης και το από Δεκέμβριο 1995, τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:100 σε μία πινακίδα, το οποίο συντάχθηκε από την Δ/νση Φωτογραμμετρίας του ΥΠΕΧΩΔΕ, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 8.2.2001 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την ίδια Δ/νση.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίσθηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1, 2, 3, 14, 15.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1', 2', 3' 14', 15'.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10μ. διότι δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7, παρ.1 του Α.Ν. 2344/1940.

Η Επιτροπή αποφαινεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν.1078/1980.

Αθήνα, 13 Σεπτεμβρίου 2001

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Δ/ντής Δημόσιας Περιουσίας
και Εθνικών Κληροδοτημάτων
ΣΠΥΡΟΣ Ι. ΣΤΑΘΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

(ΑΡΘΡΟ 100 Π.Δ. 284/88)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση από Καστελάκια έως Όρμο Ποισσών νήσου Κέας.

Στην Κέα, σήμερα 1.3.2001, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως πρόεδρος,
2. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΒΡΑΑΜ, Τοπ Μηχ/κός Κτηματικής Υπηρεσίας Κυκλάδων ως μέλος,

3. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΥΚΟΣ, Λιμενάρχης Κέας, ως μέλος αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 100 ΠΔ 284/88 αυτής μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και

Λαβόντες υπ' όψη

1. Την από 25-1-2001 αίτηση καθορισμού του Εμμανουήλ Βαρσαμή των ορίων του αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

2. Το φωτογραμμετρικό διάγραμμα το οποίο συντάχθηκε από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. στο σύστημα προβολής ΕΓΣΑ '87, σε μία πινακίδα, σε κλίμακα 1:1000 και θεωρήθηκε από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε./Δ-νση Φωτογραμμετρίας ΥΚΧΕ, την 8.2.2001.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού-παραλίας» όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον Ν. 1337/83 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων, δηλαδή:

α) Η μορφολογία της ακτής είναι βραχώδης.

β) Το ανάπλυγμα του πελάγους αρχίζει σε απόσταση 1700 μέτρων από την ακτογραμμή.

γ) Η περιοχή επηρεάζεται από ανέμους δυτικών-βορειοδυτικών διευθύνσεων, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1,2,3, 14, 15

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1', 2', 3', 14', 15'.

2. Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 παρ. 1 του ΑΝ 2344/40.

3. Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

4. Αποφαινόμεστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τ.Υ.

ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ

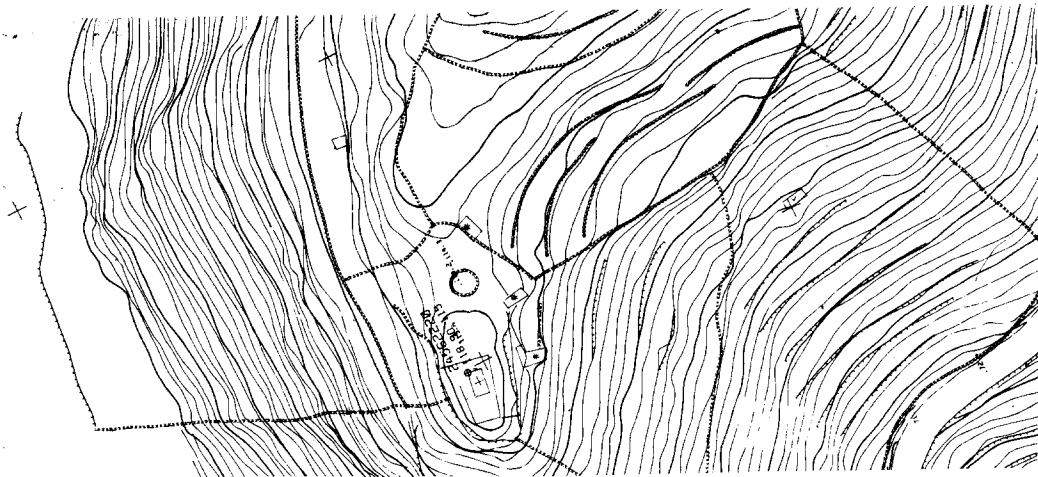
ΤΑ ΜΕΛΗ

Τ.Υ.

1. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΒΡΑΑΜ

Τ.Υ.

2. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΥΚΟΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΗ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΩΤ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΑΙΓΙΑΛΟΣ			ΠΑΡΑΛΙΑ		
α/α	Χ	Υ	α/α	Χ	Υ
1	523754.47	4160610.45	1'	523754.53	4160620.95
2	523711.00	4160624.70	2'	523713.58	4160634.38
3	523621.50	4160643.20	3'	523625.45	4160652.80
4	523586.80	4160666.50	4'	523594.17	4160673.60
5	523565.00	4160718.00	5'	523564.84	4160721.10
6	523551.60	4160777.00	6'	523561.70	4160775.62
7	523565.00	4160816.20	7'	523573.60	4160810.44
8	523586.80	4160835.30	8'	523590.98	4160825.67
9	523654.20	4160842.00	9'	523655.24	4160832.05
10	523700.00	4160847.00	10'	523701.25	4160837.08
11	523742.30	4160853.00	11'	523745.12	4160843.30
12	523795.40	4160877.00	12'	523800.12	4160868.16
13	523846.10	4160908.50	13'	523851.72	4160900.22
14	523880.00	4160933.50	14'	523885.17	4160924.88
15	523887.67	4160937.16	15'	523891.98	4160928.13

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΤΗΘΑΙΤΕ ΤΗΝ ΑΠΟ 1-3-2001 ΕΚΦΕΡΕ ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΩΤ ΑΙΓΩΤ (ΑΡΘΡΟ 100 ΤΩΤ Π.Δ. 284/88).

2. (εκκαμ) 1,2,3.....13'14'15' (εκκαμ) 1'2'3'.....13'14'15'

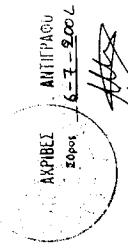
3. ΟΙ ΚΟΡΥΦΕΣ ΤΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΜΕ ΟΡΘΟΓΩΝΙΕΣ ΣΤΗ/ΝΕΙ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ (ΕΤΣΙΑ87)

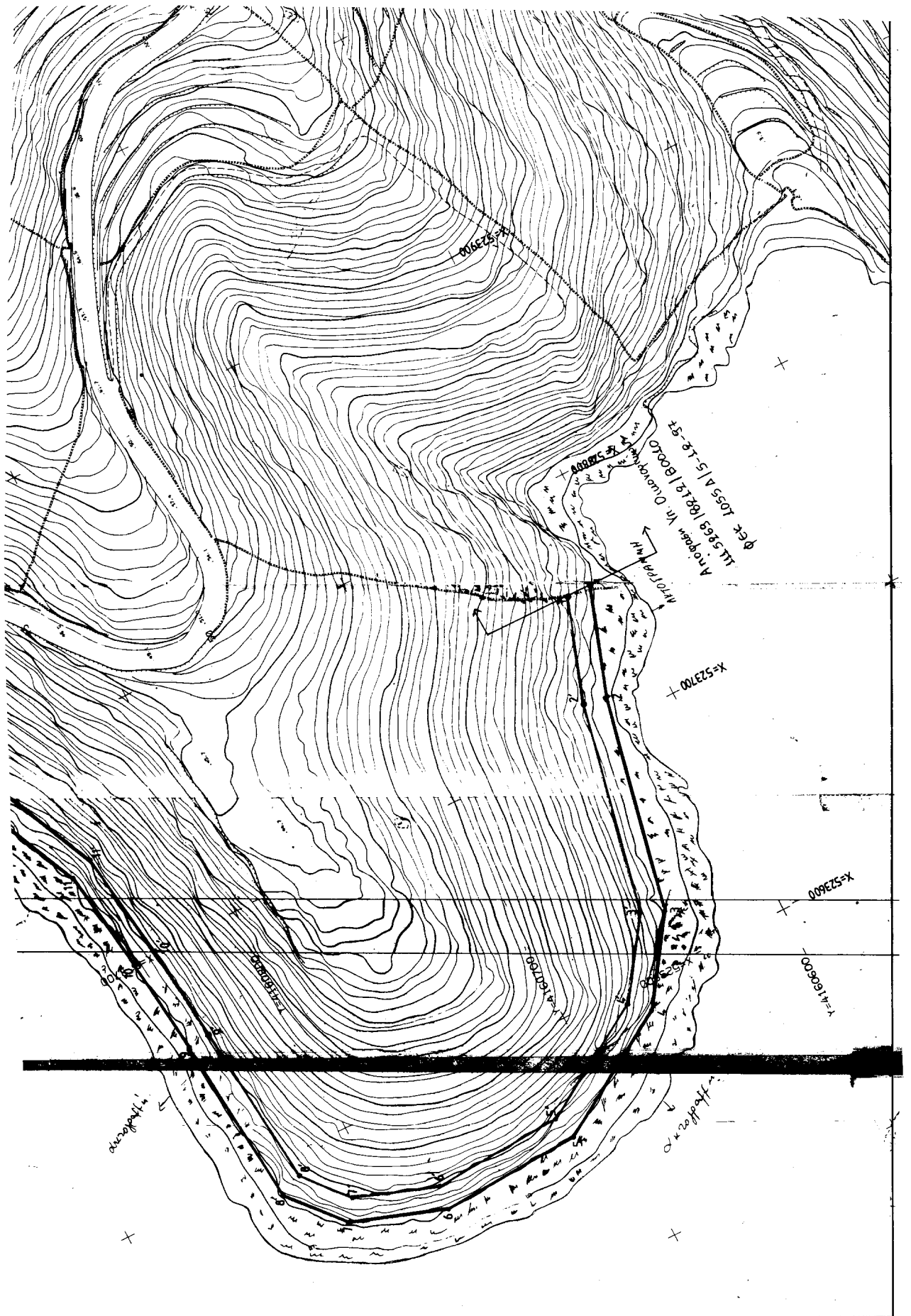
4. ΑΠΟΦΑΙΝΕΤΑΙ ΟΤΙ ΔΕΝ ΤΡΕΣΤΑΤΑ ΠΑΛΙΣ ΑΙΓΩΤΣ ΚΑΙ ΟΤΙ ΣΤΗ ΣΩΝΗ ΑΙΓΩΤΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΔΕΝ ΤΡΑΧΥΟΤΗ ΚΙΣΜΑΤΑ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

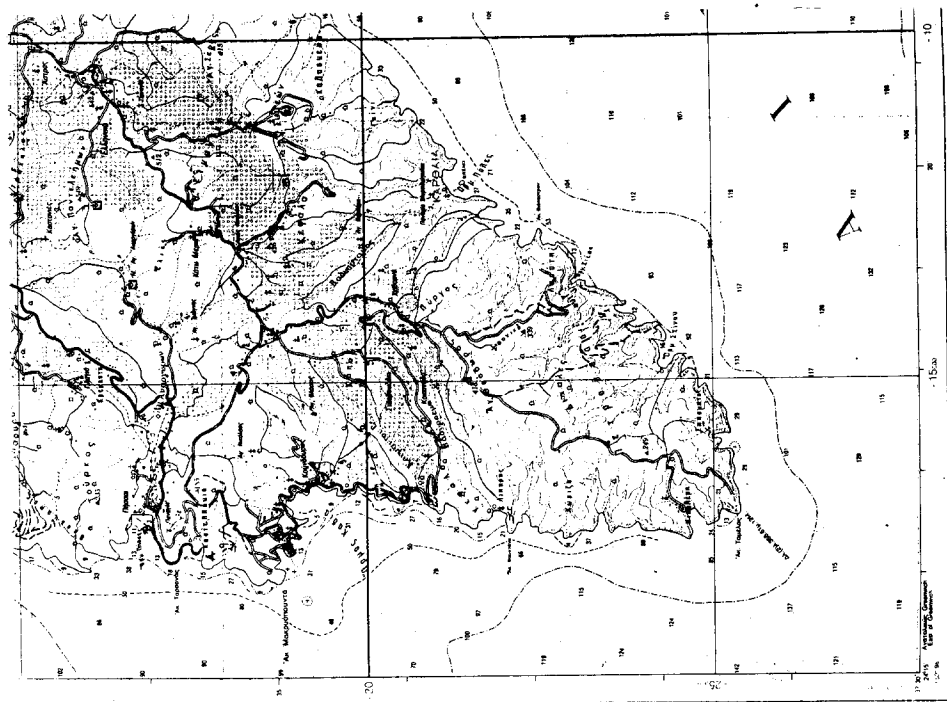
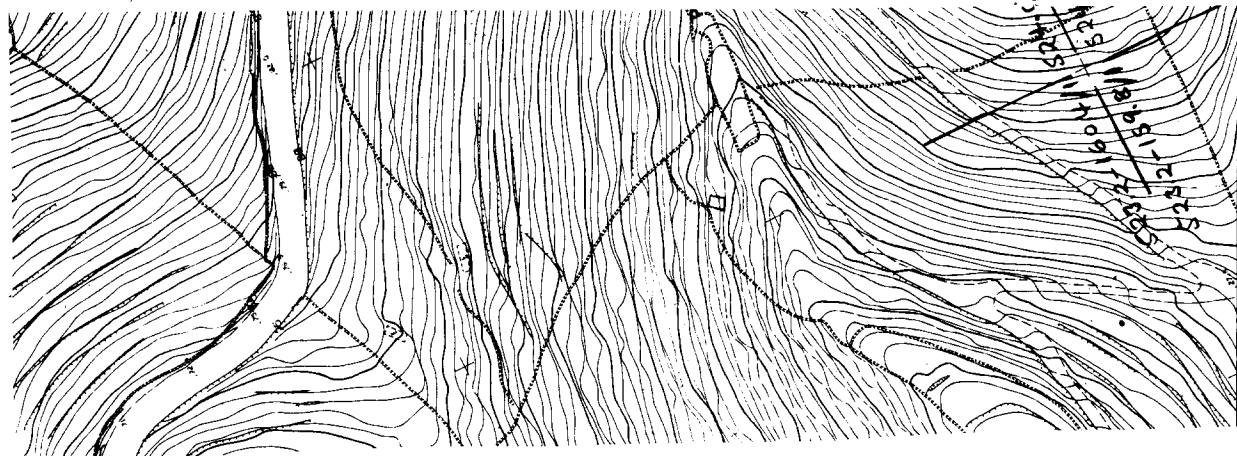
Τ.Υ. Τ.Υ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΒΡΑΜ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Τ.Υ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΤΚΟΣ Α/ΜΕ ΚΕΔ





11	523795,40	4160853,00	11'	523745,12	4160843,30
12	523795,40	4160877,00	12'	523800,12	4160868,16
13	523846,10	4160908,50	13'	523851,72	4160900,22
14	523880,00	4160933,50	14'	523885,17	4160924,88
15	523887,67	4160937,16	15'	523891,98	4160928,13



ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΤΤΟΣ
Α/ΜΕ ΚΕΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ
ΣΦΡΑΓΙΣ
6-1-2002

ΗΜΕΡΑ

ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΠΕΧΩΔΕ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΑΠΤΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΠΟ ΚΑΣΤΕΛΛΑΚΙΑ ΕΩΣ ΟΡΜΟ ΠΗΣΣΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΚΕΑΣ

ΕΠΑΡΧΙΑ ΚΕΑΣ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΗΜ.ΤΠΗΡ ΣΥΡΟΥ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

Ισοδιαστολή 1,0 μ.

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΕΠΣ 87
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΣΦΕΤΡΙΑ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ (Μ.Σ.Θ)

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΚΑ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1995

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιογράμμο
 έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

ΤΥΠΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

ΚΤΙΣΙΑ

ΣΠΗΛΑΙΑ

ΠΡΑΝΕΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΚΑΙ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Π.Ε.Χ.Ε.Δ.Ε

ΔΙΡΕΚΤΟΡΕΙΟ ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ Υ.Κ.Χ.Ε.

ΑΘΗΝΑ 8-2-2002

Τ.Υ.

Ο ΔΙΝΤΗΣ

Α. ΡΕΠΟΥΛΗΣ

Αριθ. οικ. 4166

(2)

Αναγνώριση προϋφιστάμενου δρόμου στη περιοχή Αγ. Νικόλαος Κοσκινού του Δήμου Καλλιθέας Ρόδου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις των:

α. Ν.Δ 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α') «Περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του κράτους και ανεγέρσεως αυτών» και του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις»

β. Το άρθρο 3 του Ν.Δ. 690/48 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

2. Την 366/1999 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλλιθέας με την οποία αναγνωρίζεται η αναγκαιότητα του δρόμου αυτού που φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση του Δ. Σ. σχεδιάγραμμα.

3. Την απόφαση επιτροπής Δ/σης Γεωργίας με αριθμό 19/60 (που νομιμοποιήθηκε με την Απόφαση Απόδοσης 155562/15.4.61) με την οποία παραχωρήθηκε η μερίδα 638 Γαιών Κοσκινού, από την οποία εξαιρέθηκε η παραχώρηση οδού που προϋφίστατο και εξυπηρετούσε την εκκλησία και τον παρακείμενο μύλο.

4. Την από το 1975 αεροφωτογραφία του Στρατού από την οποία φαίνεται ότι η οδός εξυπηρετούσε τις παρακείμενες ιδιοκτησίες.

5. Την με αριθμό πρωτ. 24/04/01 αίτηση των κατοίκων της περιοχής.

6. Το τοπογραφικό διάγραμμα του οικοπέδου και των γύρο οδών σε κλίμακα 1:500.

7. Την απόφαση του Σ.Χ.Ο. Π. Νομού Δωδεκανήσου με αριθμό 1, θέμα 3ον Συνεδρίαση 1.

8. Τον φάκελο της υπόθεσης με όλα τα σχετικά.

Αναγνωρίζει ότι ο δρόμος πλάτους 4 μέτρων, που συνδέει τον δημοτικό δρόμο της εκκλησίας του Αγ. Νικολάου Κοσκινού με την μερίδα γαιών Κοσκινού 637 και εκείθεν με τις μερίδες 657Α, 639, 636, 640, 641 και 645 γαιών Κοσκινού, που βρίσκεται στη περιοχή Αγ. Νικολάου του διαμερίσματος Κοσκινού του Δήμου Καλλιθέας της νήσου Ρόδου, προϋπήρχε κατά τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος.

Η συγκεκριμένη οδός φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τ. Π. & Π. Ε. ως συνοδευτικό της παρούσας απόφασης.

Ο δρόμος αυτός χαρακτηρίζεται ως δημοτικός βάσει των ισχυουσών διατάξεων.

Η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του οικείου Ο.Τ.Α. σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 1 Οκτωβρίου 2001

Ο Νομάρχης
ΣΑΒΒΑΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ

